



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ

ONDERWERP
Aanvullende financiering water- en
rioolopgaven.
BEHANDELD DOOR
GH (Gerard) Wijnands

DATUM
9 september 2025
Verzonden: 09-09-2025
TELEFOONNUMMER
043 350 5242

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2025.03183

E-MAILADRES
Gerard.Wijnands@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Op 18-10-2022 is het waterprogramma door de raad vastgesteld. Het waterprogramma gaat uit van een goed functionerende riolering en is de basis voor een gezonde en veilige leefomgeving. Daarmee gaat het programma ook over het voorkomen van wateroverlast in het stedelijk gebied en de instandhouding van de riolering. In het vastgestelde waterprogramma 2023-2027 zijn projecten in de tijd weggezet, waarbij in beeld is gebracht welke kosten een en ander met zich meebrengt. Op basis hiervan is de hoogte van de rioolheffing bepaald. Het voorliggende plan was destijds ambitieus, leidend tot een benodigd budget van € 27 miljoen, dit om onder andere met de klimaatopgave aan de slag te gaan. Nu, ruim twee jaar later, hebben zich een aantal ontwikkelingen voorgedaan die vragen om een aanvullende financiering.

De belangrijkste redenen hiervoor zijn gelegen in het feit dat we de afgelopen jaren meermaals zijn getroffen door extreme neerslaggebeurtenissen met wateroverlast tot gevolg. Daarnaast lopen er op dit moment een aantal grotere stedelijke (her)ontwikkelingen en wordt er gewerkt aan projecten die voortkomen uit de nota integraal beheer openbare ruimte (NIBOR), welke zijn gepland en geraamd ná vaststelling van het waterprogramma. Dit zijn ontwikkelingen met grote effecten in de openbare ruimte en de ondergrond waar ook de riolering vaak deel vanuit maakt. Dit biedt kansen om vanuit water- en rioolbeheer de synergie te zoeken en op een andere manier met hemelwater om te gaan. Hierdoor kunnen we de wateroverlast verminderen en de riolering verbeteren waardoor het rioolstel in kwalitatieve zin weer aan de normen voldoet. Om kosten te besparen en kapitaalvernietiging (m.n. van de wegen) in de toekomst willen voorkomen, willen wij de geschetste stedelijke ontwikkelingen en de opgaven vanuit NIBOR zoveel als mogelijk combineren met opgaven vanuit het waterprogramma. Daarmee wordt een impuls gegeven aan de wateropgave en worden rioleringen op een efficiënte manier meegenomen in de projecten.

Om invulling te kunnen geven aan bovenstaande is er een kostenraming opgesteld. Daaruit is gebleken dat er voor de uitvoering van deze projecten een aanvullende financiering van € 34,4 miljoen benodigd is, dit om deze projecten te kunnen financieren. Daarom stelt het college de raad voor om bij de begroting 2026 een extra investeringskrediet van € 34,4 miljoen beschikbaar te stellen en de daaruit voortvloeiende kapitaallasten te dekken door het beschikbare budget in de voorziening riolen, zodat dit geen effect heeft op de rioolheffing.



DATUM
9 september 2025

Tevens zullen wij in de volgende actualisatie van onze financiële verordening aan u voorstellen om de huidige afschrijvingstermijn van de rioleringen van 30 jaar te verlengen naar 50 jaar. Dit doet meer recht aan de technische levensduur van de riolen, en schept ook ruimte in de voorziening riolen.

Bij de voorbereiding van elk waterprogramma zullen nieuwe berekeningen worden uitgevoerd waarbij alle rekenvariabelen (zoals de investeringen) geactualiseerd worden meegenomen.

Wat gaan we concreet doen

Bijna de helft van de benodigde ophoging is bestemd voor de vervanging van de riolering in Nazareth en Limmel. Het stelsel in deze wijken is grotendeels aangelegd tussen 1940 en 1965 en nadert zijn einde levensduur. Het ontwerp is achterhaald en past niet meer bij de huidige ontwikkelingen. Nu hier grootschalig aan de weg gewerkt en ontwikkeld wordt, is het de uitgelezen kans om mee te koppelen. Binnen 10 jaar wordt daarom ca. 4,2 km "open riool" onder de trottoirbanden vervangen door een nieuw riool in het midden van de straat. Daarnaast wordt 5,1 km (4,5 km Nazareth) riool vervangen, 3 km riolering gerenoveerd en vervangen we ca. 1460 gresaansluitingen om het systeem weer op voldoende kwaliteit te brengen. Ook wordt zoveel mogelijk afgekoppeld door water te geleiden naar het groen, berging in wegfundatie, of IT (infiltratie transport) -riolen. De planning sluit zoveel mogelijk aan bij geplande wegrehabilitaties en gebiedsontwikkelprojecten.

Verder is een groot gedeelte van de ophoging benodigd voor de volgende werkzaamheden.

In de Brusselsepoort wordt het riool in de Vaubinstraat en omgeving, en de Sint Annalaan in 2026 aangepakt. Hier wordt 1,3 km vervangen, 0,2 km gerenoveerd en 340 gresaansluitingen vervangen. Dit riool is overwegend in 1935 aangelegd en is zijn einde levensduur gepasseerd. Het riool is in slechte toestand en voldoet niet meer aan de huidige belasting. Tevens wordt in de wijk waterberging aangelegd in de wegfundatie om de wateroverlast te bestrijden.

In Oud-Caberg renoveren we in 2026 een aantal rioolstrengen (rioolleiding tussen twee rioolputten). In deze wijk is het riool jonger, grotendeels aangelegd in 1971. De hoofdmaatregel is hier daarom het vervangen van 546 gresaansluitingen i.c.m. wegrehabilitaties.

Ook in de Binnenstad (omgeving Grote Gracht-Markt-Helmstraat) en in de wijk Malpertuis worden in de periode 2026-2027 gresaansluitingen vervangen i.c.m. wegrehabilitaties.

Hoogachtend,

Hubert Mackus
Wethouder Economie, Sport, Jeugdzorg, Water, Natuur en Landschap